

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 17/05/2013 συνεδρίασης ΔΣ της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου.

Σήμερα 17 Απριλίου 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 19:00 το ΔΣ της Δημοτικής Κοινότητας Αγίου Στεφάνου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας, ύστερα από την υπ' αρ. 187/13-05-2013 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου του Δ.Σ. που δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο της Δημοτικής Κοινότητας και επιδόθηκε στους Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Ν.3463/06 (ΔΚΚ) για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο κατωτέρω θέμα της ημερήσιας διάταξης:

**Αριθμός απόφασης: 20/2013**

**Θέμα: Καθορισμός νέων θέσεων περιπτέρων**

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης η Πρόεδρος του Δ.Σ. είπε ότι σε σύνολο 5 μελών, ήταν από τους κ.κ. συμβούλους:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Λυκάκη Γεωργία, Πρόεδρος
2. Τσάμης Δημήτριος, μέλος
3. Καριπίδης Ιωάννης, μέλος
4. Κρητικός Αθανάσιος, μέλος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Βουτσά Αικατερίνη

Στη συνεδρίαση αυτή κρατήθηκαν πρακτικά από την υπάλληλο του Δήμου Διονύσου, Μπουρτζόγλου Φανουρία.

Η Πρόεδρος της Δημοτικής κοινότητας, ύστερα από τη διαπίστωση απαρτίας κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Για το τρίτο θέμα της ημερήσιας διάταξης η Πρόεδρος κ. Λυκάκη Γεωργία, είπε τα εξής:

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με το Ν. 4093/2012 («Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 - Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016»)(ΦΕΚ 222 Α') και με την υποπαράγραφο ΣΤ.2 ορίζονται ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινόχρηστων χώρων και κτηρίων των ΟΤΑ και των ΝΠΔΔ αυτών έναντι ανταλλάγματος.

Συγκεκριμένα με την υποπαράγραφο αυτή του νόμου, ρυθμίζονται κυρίως θέματα που αφορούν στα περιπτερα, δεδομένου ότι υπήρξαν πολλά κενά νόμου και δυσλειτουργία για τις παραχωρήσεις αυτές, μετά την εφαρμογή του ν.3919/2011 περί απελευθέρωσης επαγγελμάτων.

Έτσι λοιπόν με τις διατάξεις του παρόντος νόμου τίθενται εξ αρχής οι προϋποθέσεις και η διαδικασία για την παραχώρηση της χρήσης αυτών από τους δήμους, έτσι ώστε να εναρμονίζονται με τα απαιτούμενα και προβλεπόμενα από τον ν.3919/2011.

Ειδικότερα:

## I. ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ:

### **A) Διαδικασία καθορισμού νέων θέσεων περιπτέρων:**

Με την παρ. 10 του άρθ. 10 του Ν.Δ. 1044/71 προβλεπόταν ότι ο καθορισμός των θέσεων των περιπτέρων γινόταν από την οικεία Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση, σε συνεργασία με τους Δήμους ή Κοινότητες κατά προτίμηση σε προεκτάσεις δημοτικών ή κοινοτικών διαμερισμάτων, κάτι το οποίο μεταβιβάστηκε με τον Καλλικράτη στους Δήμους, οπότε και ο καθορισμός των θέσεων γινόταν πλέον με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Με την υποπαράγραφο Στ 2.3 του νόμου 4093/2012, προβλέπεται η διαδικασία για τον καθορισμό των θέσεων των περιπτέρων, ο οποίος γίνεται **με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** (με την οποία καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζεται και ο κοινόχρηστος περιβάλλον χώρος), αφού προηγηθούν:

- Απόφαση της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας
- Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (όπου λειτουργεί) προς το Δημοτικό Συμβούλιο
- Ερώτημα του Δήμου προς την οικεία αστυνομική αρχή για παροχή γνώμης η οποία παρέχεται εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία παραλαβής του ερωτήματος του δήμου και η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών και των οχημάτων. Αν παρέλθει άπρακτη της παραπάνω προθεσμίας, τεκμαίρεται η θετική γνώμη αυτής ως προς την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας.

Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Τυχόν αρνητική εισήγηση της αστυνομίας είναι δεσμευτική για την δημοτική αρχή.

Με την 08/15-02-2013 Απόφασή μας, είχαμε εγκρίνει ομόφωνα:

Να ζητήσουμε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Διονύσου να ελέγξει τους προτεινόμενους χώρους και να αποφανθεί για το αν είναι κατάλληλοι για θέσεις περιπτέρων, να ελέγξει την ορατότητα για ασφαλή διέλευση πεζών και τροχοφόρων σε συνεργασία με το αστυνομικό τμήμα και να ελέγξει αν στα προτεινόμενα σημεία υπάρχουν σχετικές μελέτες προς εφαρμογή που η τοποθέτηση περιπτέρων θα

δυσχεράνει την εκτέλεσή τους. (π.χ. μελέτες ανάπτυξης, ανάπλασης, κυκλοφοριακές κ.τ.λ.)

**Να επανέλθει εκ νέου στο θέμα μετά τον έλεγχο των σημείων και την απάντηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, για λήψη οριστικής απόφασης και αποστολή στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, για τις παρακάτω θέσεις περιπτέρων:**

- Πλατεία Δημοκρατίας (κοντά στο βενζινάδικο)
- Πλατεία Μ. Αντύπα (σε εσοχή στην πλατεία π.χ. επί της οδού Κοιμ. Θεοτόκου & Καραολή & Δημητρίου, δίπλα στο καρτοτηλέφωνο)
- Ηρ. Πολυτεχνείου & Πεντζεριδής (έμπροσθεν του Εμπ. Κέντρου)
- Ηρ. Πολυτεχνείου & Σαρανταπόρου (στο ύψος της παιδικής χαράς Πλησίον Σ/Μ Γαλαξίας)
- Λ.Κρυονερίου (100μ. πριν τα φανάρια δεξιά, μετά την Nissan –χώρος απαλλοτριώσεως Λ.Κρυονερίου)
- Λ. Μαραθώνος, μεταξύ Σάμου & Φεραίου
- Λ. Μαραθώνος, είσοδος ΤΥΠΕΤ

Με το υπ' αρ. 5528/22-04-2013 έγγραφό της η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, μας αποστέλλει τις απόψεις της για τις παραπάνω προτεινόμενες θέσεις ως εξής:

- Στην θέση (1) Πλατεία Δημοκρατίας κοντά στο βενζινάδικο υπάρχει επαρκής χώρος για την κατασκευή περιπτέρου καθώς και για τοποθέτηση ψυγείων και σταντ. Επίσης, η τοποθέτηση περιπτέρου στη θέση αυτή επιτρέπει την τήρηση όλων των προαναφερθέντων διατάξεων. Ωστόσο, μετά από σύμφωνη γνώμη του αρμοδίου τμήματος της Τροχαίας, θα πρέπει να εξεταστεί το ενδεχόμενο μεταφοράς της διάβασης πεζών που υπάρχει στη θέση αυτή καθώς η τυχόν στάθμευση τροχοφόρων πλησίον της διάβασης πεζών δεν επιτρέπεται σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής κυκλοφορίας καθώς θα καταστήσει επισφαλή την διάσχιση της Λ. Μαραθώνα από τους πεζούς στο σημείο αυτό.
- Στη θέση (2) Πλατεία Μ. Αντύπα επί της Κοιμήσεως Θεοτόκου, το πλάτος του πεζοδρομίου είναι περίπου 2μ. Για να είναι εφικτή η τοποθέτηση περιπτέρου θα πρέπει να καταργηθεί τμήμα του παρτεριού της πλατείας, μετά από σύμφωνη γνώμη του Δήμου, και προκειμένου να αποφευχθεί η κοπή δέντρων ο εναπομείναντας διαθέσιμος χώρος είναι 2,5x3μ περίπου. Επομένως, θα μπορούσε να τοποθετηθεί περίπτερο του σχήματος 5. Ωστόσο, θα πρέπει να εξεταστεί από το αρμόδιο τμήμα Τροχαίας το ενδεχόμενο παρεμπόδισης της ορατότητας των οδηγών που διέρχονται από την οδό Κοιμήσεως Θεοτόκου στη διασταύρωσή της με την οδό Καραολή και Δημητρίου, εξαιτίας της πιθανής τοποθέτησης περιπτέρου στη θέση αυτή.
- Η θέση (3) Ηρώων Πολυτεχνείου και Πεντζεριδής περιλαμβάνεται στο τμήμα για το οποίο έχει υποβληθεί πρόταση για χρηματοδότηση έργων στο πλαίσιο του άξονα προτεραιότητας 2 «Αειφόρος ανάπτυξη και βελτίωσης της ποιότητας ζωής στην Περιφέρεια Αττικής» στη θεματική προτεραιότητα 61 «Ολοκληρωμένα σχέδια για την αστική και αγροτική αναγέννηση» στο ΕΠ «Αττική 2007-2013. Συγκεκριμένα το τμήμα Μελετών του Δήμου έχει προβεί στην εκπόνηση της μελέτης «**Κατασκευή αναμόρφωσης Ιστορικού Κέντρου Δ.Κ. Αγ. Στεφάνου**» η οποία έχει κατατεθεί και αναμένεται απόφαση ένταξης σε χρηματοδοτικό πρόγραμμα. Επομένως, στη θέση αυτή η ενδεχόμενη τοποθέτηση περιπτέρου θα αλλοιώσει τη προαναφερόμενη μελέτη και θα δυσχεράνει την εκτέλεση των έργων.
- Στη θέση (4) Ηρώων Πολυτεχνείου και Σαρανταπόρου (έμπροσθεν της παιδικής χαράς) το πλάτος του πεζοδρομίου είναι μικρότερο του 1,5μ. και για να είναι

εφικτή η τοποθέτηση του περιπτέρου στη θέση αυτή θα πρέπει να καταργηθεί τμήμα της παιδικής χαράς, της οποίας ο χώρος έχει αναγνωρισθεί ως χώρος παιδικής χαράς με την υπ' αρ. 168/2012 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Επίσης, ο χώρος της παιδικής χαράς δεν είναι χαρακτηρισμένος κοινόχρηστος ή κοινωφελής χώρος αλλά αποτελεί ιδιοκτησία του Δήμου Διονύσου και καθώς **οι προαναφερθείσες διατάξεις – κανονισμοί έχουν εφαρμογή σε κοινόχρηστους χώρους**, θα πρέπει να διερευνηθεί η νομιμότητα της δυνατότητας παραχώρησης για την τοποθέτηση περιπτέρου σε τμήμα ιδιοκτησίας του Δήμου Διονύσου.

- Στη θέση (6) Λ. Μαραθώνος μεταξύ Σάμου & Φεραίου το υπάρχον πλάτος του πεζοδρομίου είναι μικρότερο του ενός μέτρου και επομένως δεν είναι δυνατή η τοποθέτηση περιπτέρου σε αυτή τη θέση.
- Στη θέση (5) Λ. Κρυονερίου – (πλησίον στάσης ΚΤΕΛ – στον χώρο απαλλοτρίωσης ο οποίος δεν έχει αποδοθεί και δεν υπάρχουν κατασκευασμένα πεζοδρόμια) παρόλο που ο χώρος είναι επαρκής και κατάλληλος για την τοποθέτηση περιπτέρου με την προϋπόθεση ότι δεν παρεμποδίζει την κίνηση των οχημάτων κατόπιν σύμφωνης γνώμης της τροχαίας, με το υπ' αρ. 11074/10.04.2013 αίτημα της υπηρεσίας μας προς την Νέα Οδό διερευνούμε την πιθανότητα παραχώρησης της θέσης αυτής, καθώς βρίσκεται πλησίον του κόμβου Αγίου Στέφανου της Ε.Ο. και στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να ζητηθεί άδεια από την Νέα Οδό για την κατασκευή περιπτέρου.
- Η θέση (7) στην είσοδο του ΤΥΠΕΤ επί της Λ. Μαραθώνος δεν αποτελεί κοινόχρηστο χώρο και επομένως θα πρέπει να εξεταστεί αρμοδίως η νομιμότητα της δυνατότητας παραχώρησης τμήματος της ιδιοκτησίας του Δήμου Διονύσου για την τοποθέτηση περιπτέρου. Επιπροσθέτως, θα πρέπει να εξεταστεί από το αρμόδιο τμήμα της Τροχαίας η πιθανότητα παρακώλησης της κίνησης και της ορατότητας των οχημάτων από την τοποθέτηση του περιπτέρου στη θέση αυτή, καθώς ο χώρος του ΤΥΠΕΤ καλύπτει ενίοτε τις ανάγκες της πολιτικής προστασίας και από την είσοδό του διέρχονται πυροσβεστικά οχήματα, κ.λ.π.

Μετά τα παραπάνω προκύπτει ότι κατάλληλες θέσεις για τοποθέτηση νέων περιπτέρων μπορούν να θεωρηθούν μόνο οι εξής:

- Πλατεία Δημοκρατίας (κοντά στο βενζινάδικο)
- Πλατεία Μ. Αντύπα (επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου)

Μετά τα παραπάνω και στα πλαίσια της υποπαραγράφου. ΣΤ.2 του Ν. 4093/2012, παρακαλούμε να ληφθεί σχετική απόφαση για γνωμοδότηση προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου (η οποία στη συνέχεια θα εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο), για τον καθορισμό νέων θέσεων περιπτέρων στη Δημοτική Κοινότητα Αγίου Στεφάνου.

Μετά τις ανωτέρω επισημάνσεις, η Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο έλαβε υπ' όψιν την εισήγηση της Προέδρου το υπ' αρ. 5528/22-04-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και την υποπαραγράφο ΣΤ.2 του Ν. 4093/2012.

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση.

Το λόγο έλαβε ο κ. Κρητικός και είπε ότι δεν μπορεί να ψηφίσει το θέμα, επειδή το 552822-04-2013 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών εσείς δεν μας το κοινοποιήσατε εδώ και ένα μήνα. Πράγματι, υπάρχει η θέληση για συνεργασία, αλλά όμως χωρίς στοιχεία και ενημέρωση δεν μπορείς να έχεις άποψη. Έτσι, χωρίς σχεδιαγράμματα αλλά και την γνωμάτευση της Τ.Υ. την οποία πριν 50λεπτά μας υποδείξατε να διαβάσουμε σ' ένα τόσο σοβαρό ζήτημα, πραγματικά δεν μπορώ να αποφασίσω προς όφελος των δημοτών, πεζών, μαθητών για την ασφαλή διέλευσή τους. Το θέμα είναι ελλιπές ώστε τα στοιχεία τα οποία μας παραθέσατε θα έπρεπε κατ' εμέ να είναι ομόφωνη η απόφαση. Επίσης θεωρώ ότι έπρεπε να υπάρχει μια επικοινωνία με τον αρμόδιο σύλλογο περιπτέρων για τυχόν υποδείξεις.

Το λόγο έλαβε ο κ. Καριπίδης και είπε ότι συμφωνεί με τις προτάσεις της Προέδρου εφ' όσον έχουν ληφθεί όλες οι γνωμοδοτήσεις για τον καθορισμό των νέων θέσεων.

Η Πρόεδρος ανταπαντώντας στον κ. Κρητικό, επισήμανε ότι η μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών βρίσκεται στα γραφεία της Δημοτικής Κοινότητας, διαθέσιμη στους Συμβούλους και σε οποιονδήποτε φορέα ή δημότη τη ζητήσει. Λάβατε την 187/13-05-2013 πρόσκληση και υπήρχε ο ανάλογος χρόνος, χωρίς να μεσολαβεί Σαββατοκύριακο, να έλθετε να τη δείτε ή έστω τηλεφωνικά να τη ζητήσετε.

Μετά τα παραπάνω το Συμβούλιο

#### ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

Τη γνωμοδότηση προς την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Διονύσου (η οποία στη συνέχεια θα εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο), για τον καθορισμό νέων θέσεων περιπτέρων στη Δημοτική Κοινότητα Αγίου Στεφάνου ως εξής:

Κατάλληλες θέσεις για τοποθέτηση νέων περιπτέρων μπορούν να θεωρηθούν μόνο οι εξής:

- Πλατεία Δημοκρατίας (κοντά στο βενζινάδικο)
- Πλατεία Μ. Αντύπα (επί της οδού Κοιμήσεως Θεοτόκου)

Μειοψήφησε ο κ. Κρητικός, ως τοποθετήθηκε

Αφού συντάχθηκε το παρόν υπογράφεται όπως ακολουθεί

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

Λυκάκη Γεωργία